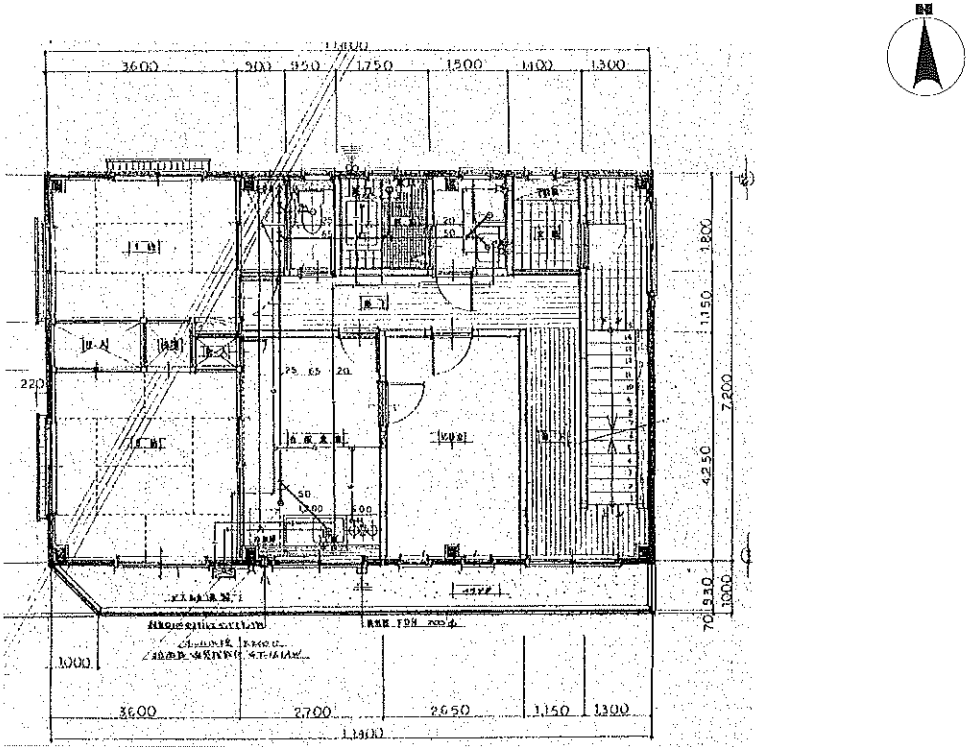
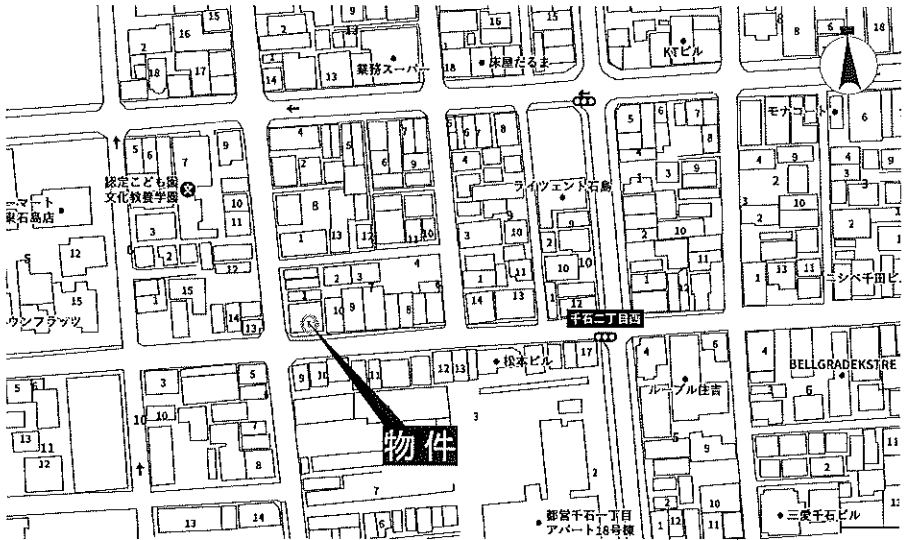


貸事務所


東京メトロ半蔵門線・都営地下鉄新宿線「住吉」駅より
 約1,250m 都営地下鉄新宿線「菊川」駅より約1,300m
 首都高速9号線木場ランプより約1,640m
 首都高速7号線錦糸町ランプより約1,700m

所在地／東京都江東区石島7-10 (住居表示)
 用途地域／準工業地域
 建物／構造 鉄骨造陸屋根3階建のうち2階
 床面積 約82.08㎡ (約24.82坪)

月額賃料／159,500円 (税抜賃料14,5000円)
 保証金 638,000円 (税込賃料の4ヶ月分)
 明渡償却／159,500円 (税込賃料の1ヶ月分)
 契約期間：4年間 (更新可・2年毎賃料改定) (定期借家契約)
 引渡日：(応相談)



図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社
 〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130
 FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	貸主	0%	借主	100%

■取引態様：媒介