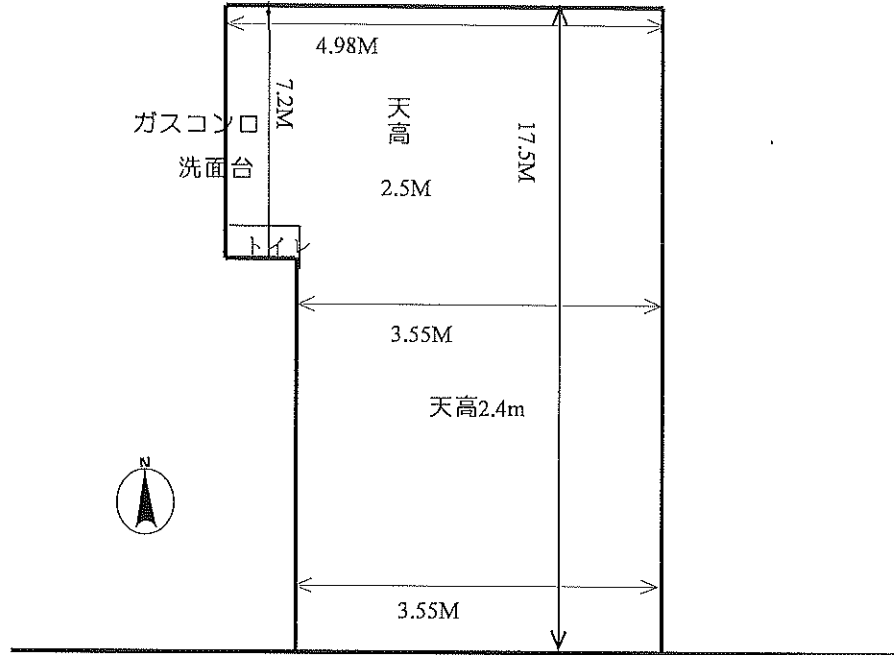
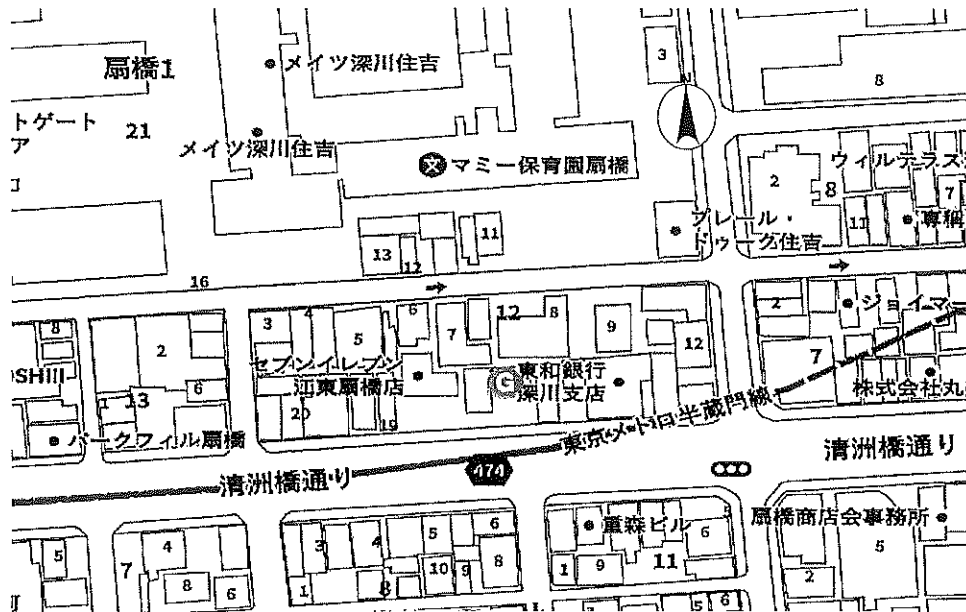


貸店舗 貸事務所

都営新宿線「住吉」駅下車約700m
 首都高速9号線 木場ランプより約2,000m

所在地 東京都江東区扇橋1-12-16 (住居表示)
 用途地域 準工業地域、防火区域
 構造 鉄骨造陸屋根3階建の1階の一部
 床面積 1階の一部 (約72.41㎡) (約21.90坪)

賃料 231,000円 (税抜210,000円)
 保証金 924,000円 (税込賃料の4ヶ月分)
 明渡償却 231,000円 (税込賃料の1ヶ月分)
 賃貸期間 定期借家契約4年 (更新可・2年毎賃料改定)
 引渡日 即入居可、水道料金含む



* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。

公道約22m



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■手数料

手数料負担の割合	受主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	受付	0%	寄付	100%

■取引態様：媒介