

貸倉庫

所在地／千葉県浦安市千鳥12-2(住居表示)

用途地域／準工業地域

敷地面積／約16,434.01㎡(約4,971.29坪)

建物／構造／鉄筋コンクリート・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺5階建

賃貸面積／約32,282.31㎡(約9,765.40坪)

竣工／2006年

天高／1-3F約6.0m、4-5F約3.0m

床荷重／1.5t/㎡

床式／高床

分割／相談に応じます。

JR京葉線「舞浜駅」より約2.7km／首都高速湾岸線「舞浜IC」より約2.3km

月額賃料：49,789,300円(税抜45,263,000円)

保証金：199,157,200円(税込賃料の4ヶ月分)

明渡償却：49,789,300円(税込賃料の1ヶ月分)

礼金：49,789,300円(税込賃料の1ヶ月分)

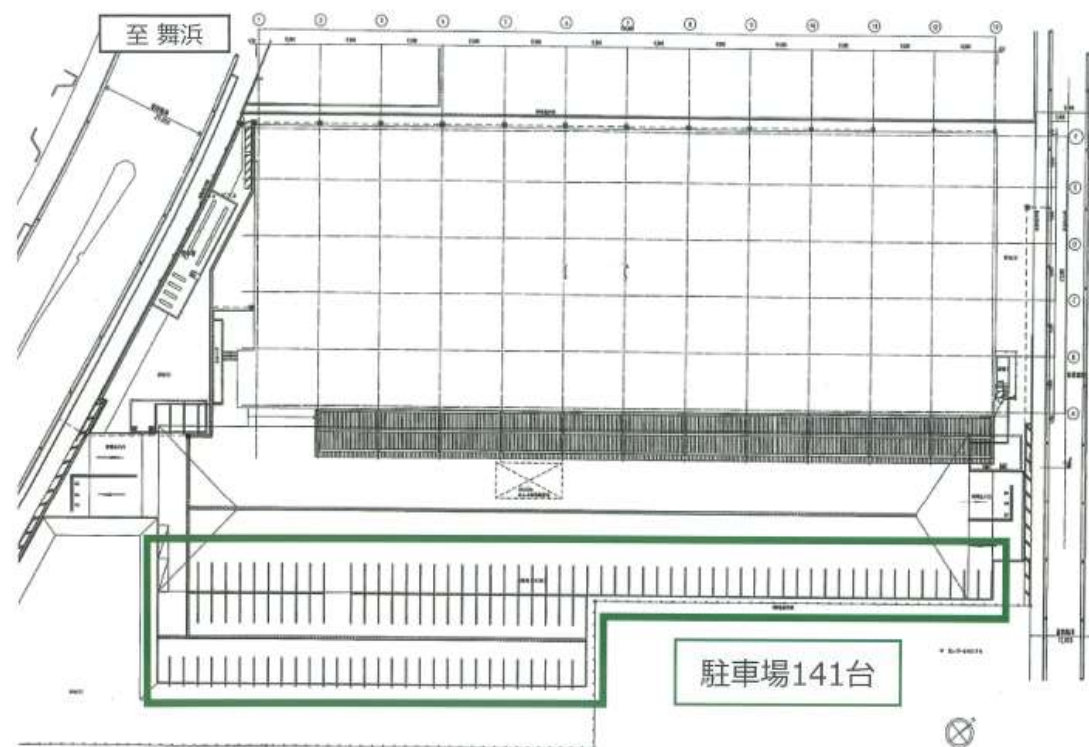
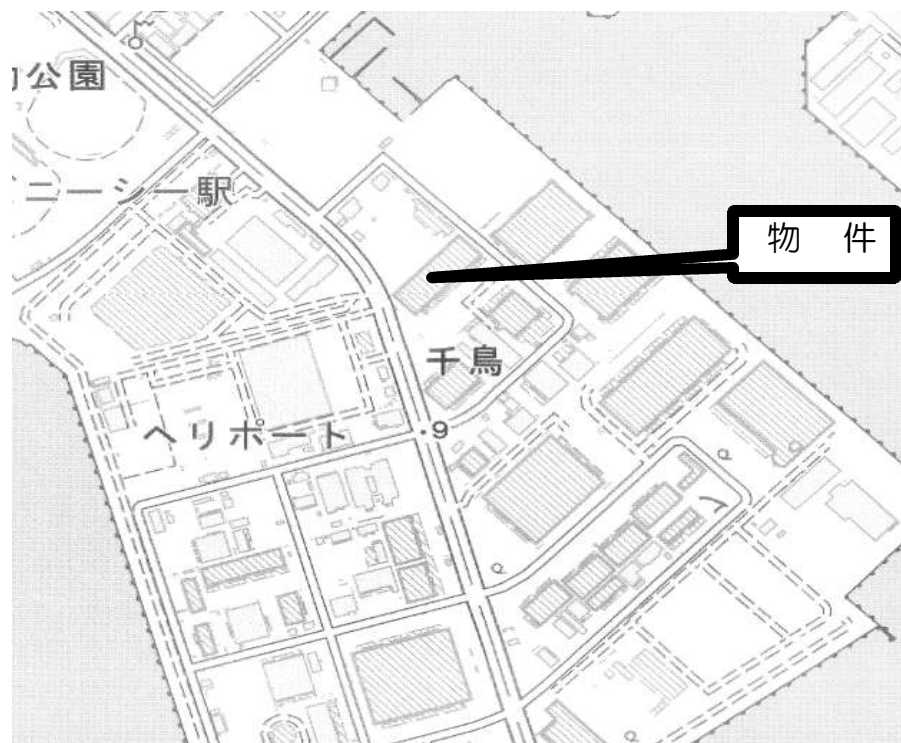
契約期間：(定期建物賃貸借契約) 応相談

引渡日：2024年7月1日(予定)

共益費：賃料に含む

駐車場：別途請求(上記賃料に含まず)

来客用11台を除く130台数分、相談に応じます。



* 図面と現状が異なる場合現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp/>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	借主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引態様：媒介