

# 貸倉庫

5

京葉道路「武石IC」より約5,000m 京成電鉄本線「京成実籾駅」より約1800m

所在地／千葉県習志野市東習志野6丁目18番9号（住居表示）  
 用途地域／工業地域  
 構造・規模／鉄骨造合金メッキ鋼板葺地上4階の3階の一部及び4階の一部

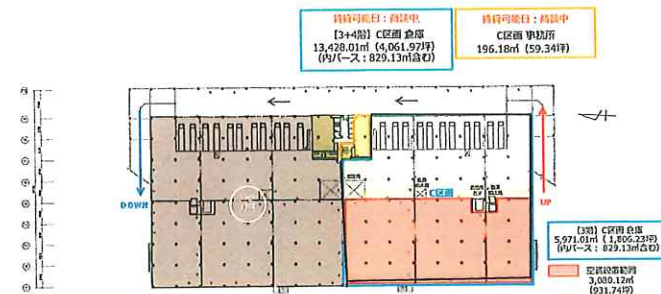
床面積／3階約 5,971.01㎡（約1,806.23坪）  
 4階約 7,456.99㎡（約2,255.74坪）  
 、延べ約 13,428.00㎡（約4,061.97坪）

竣工／2016年3月  
 昇降機／荷物用EV2基、垂直搬送機2基、乗用EV1基、

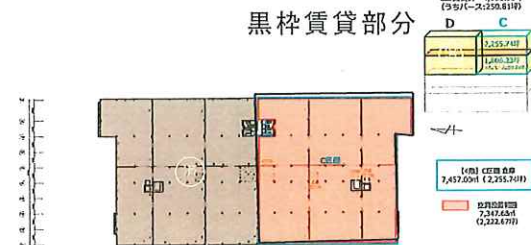
月額賃料：23,793,000円（税抜21,630,000円）  
 保証金：95,172,000円（税込賃料の4ヶ月分）  
 明渡償却：23,793,000円（税込賃料の1ヶ月分）  
 礼金：23,793,000円（税込賃料の1ヶ月分）  
 賃貸期間：3年間（定期借家）  
 引渡日：即入居



3階 平面図



4階 平面図



\* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	発生	0%	償還	100%
手数料配分の割合	発生	0%	償還	100%

■ 取引態様：媒介