

貸倉庫

JR武蔵野線新座駅から1,200m

川越街道接道、関越自動車道所沢ICから800m

所在地/埼玉県新座市大和田2-1-61 (住居表示)

用途地域/準工業地域

建物/構造 プレキャスト・プレストレス・コンクリート造5階
建物面積/ の一部

3階 約3,636.36㎡ 約1,100坪

4階 約3,636.36㎡ 約1,100坪

5階 約3,636.36㎡ 約1,100坪

延べ約3,300坪のうち約1,100坪分

梁下有効高/4.8m~5.1m

設備/垂直搬送機 4基(1.8t)

エレベーター 2基(5.0t) (分割可)



* 図面が現状と異なる場合、現状を優先いたします。

賃料/ 5,808,000円(税抜5,280,000円)

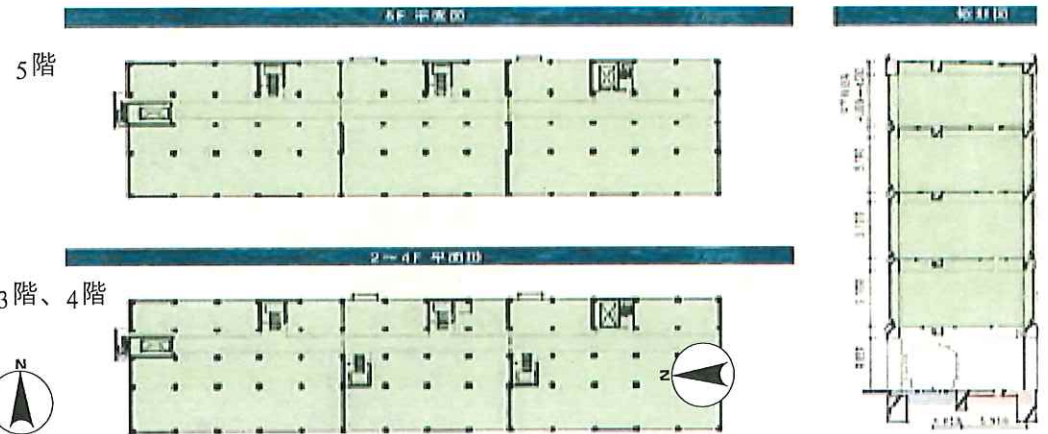
敷金/ 10,560,000円(税抜賃料の2ヶ月分)

礼金/ 5,808,000円(税込賃料の1ヶ月分)

賃貸期間/3年 (更新可)

引渡日/令和3年1月1日(予定)

※共益費込み



アーバンシステム管理株式会社
〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204
<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130
FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	貸主	0%	借主	100%

■ 取引態様: 媒介