

# 貸倉庫

所在地/ 千葉県市川市本行徳2554-52 (住居表示)

用途地域/ 工業専用地域

建物/ 鉄骨造陸屋根2階建の1階一部

床面積/ 1階 約429.74㎡ (約130坪)

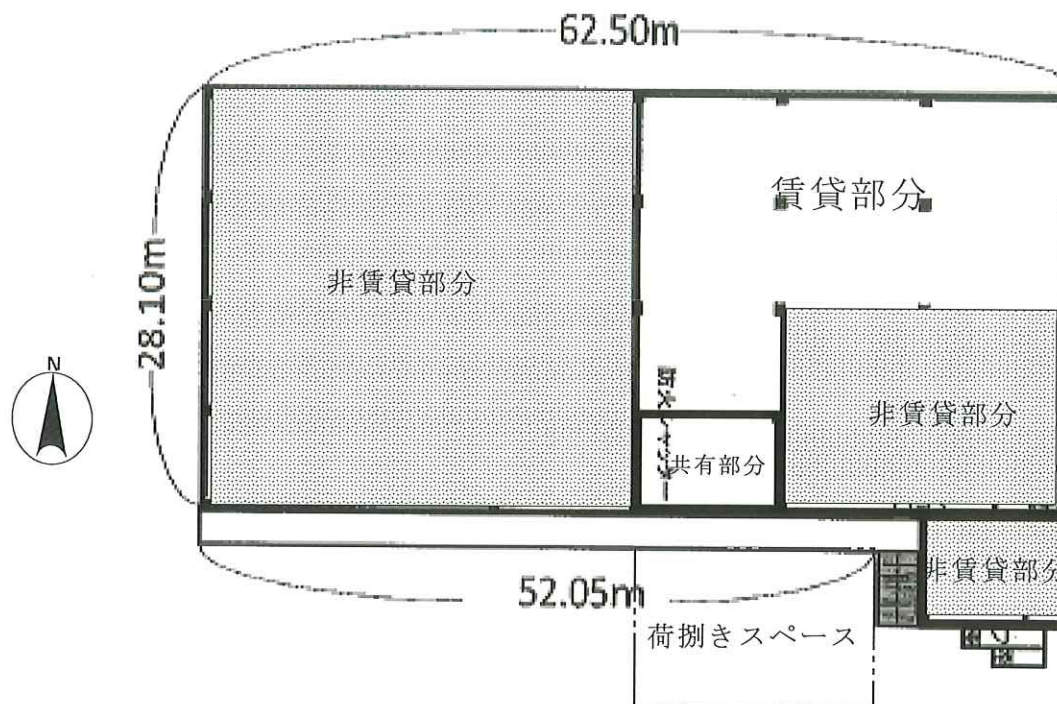
共益費/ 28,600円

※共有スペース含む

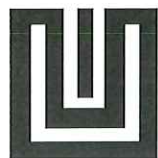
JR京葉線 市川塩浜線駅より 約1,600m

首都高速湾岸線「千鳥町IC」より約1,500m

賃料/ 858,000円 (税抜780,000円),  
 保証金/ 3,432,000円 (税込月額賃料の4ヶ月分)  
 礼金/ 858,000円 (税込月額賃料の1ヶ月分)  
 明渡償却/ 858,000円 (税込月額賃料の1ヶ月分)  
 賃貸期間/ 3年間 (更新可・更新時新賃料の1ヶ月分)  
 引渡日/ 即日



\* 図面と現状が異なる場合、現状を優先いたします。



アーバンシステム管理株式会社

〒135-0042 東京都江東区木場5-6-36-204

<http://www.urbansys.co.jp>

TEL 03-3643-8130

FAX 03-3630-6788

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	貸主	0%	借主	100%

■ 取引態様: 媒介